

L'Alluminio nell'architettura residenziale

Interventi a misura d'uomo su **edifici residenziali**:
notevoli i vantaggi nel **risparmio energetico** con il **cappotto termico**.

Ci è stato chiesto recentemente da architetti progettisti un parere in merito alla possibile realizzazione di rivestimenti con pannelli in alluminio per edifici residenziali.

Ebbene, l'applicazione è già diffusa ampiamente in paesi del nord Europa,

fino alla lontana Islanda, dove proprio con nostri pannelli Mirawall sono state rivestite perfino delle graziose villette mono o bifamiliari, quindi interventi veramente singoli, "a misura d'uomo". In Germania, subito dopo la caduta del muro di Berlino, c'è stata una grande attività di recupero del patrimonio

edilizio obsoleto e degradato in buona parte della ex Germania Est. In particolare a Berlino, Dresda, e Lipsia, grandi complessi di edilizia popolare costruiti con criteri spartani ed economici, bisognosi di un approfondito restyling, oltre che di nuovi impianti e di isolamento termico, sono stati



BANCA CENTRALE DI MOSCA AFFACCIATA SULLA PIAZZA ROSSA



completamente trasformati nel modo più veloce e più semplice possibile: rivestendoli così come erano.

La “ cultura “ del cappotto esterno è diffusa con tradizioni diverse nei paesi europei, con alluminio, pietra naturale e artificiale, e addirittura legno diffusissimo in Austria il rivestimento esterno di edifici residenziali, con doghe di legno che mascherano il “cappotto termico” di lana di roccia, polistirolo o polistirene, o a volte di fibra di legno pressata con malta di cemento (eraclit), applicato sulla muratura e separato con una intercapedine aerata dal rivestimento esterno in legno, che è a volte anche verniciato in colore naturale (resine protettive trasparenti) e a volte anche verniciato con colori molto vivaci, per motivi architettonici.

Il rivestimento in alluminio, a differenza del legno, non presenta problemi di

manutenzione, che nel caso del legno è abbastanza frequente e costosa. Nel caso della pietra naturale o artificiale, si presenta il problema del costo della materia prima e del peso notevole, che necessita di fissaggi molto importanti, e quindi di strutture murarie anch'esse adeguate e più costose.

Il rivestimento in alluminio, a differenza della pietra e del legno, può essere realizzato con elementi curvi o addirittura con doppia curvatura, e con le sagome più varie, senza limitazioni. Anche i colori possono essere scelti per le più varie necessità di integrazione ambientale e urbanistica.

A Berlino e Vienna sono stati realizzati edifici sia di servizi, in particolare ospedalieri, che residenziali, nuovi o ristrutturati, in pieno centro storico, con pareti ventilate in alluminio, ove il colore grigio metallico opaco, o antracite, o testa di moro è stato usato come

elemento moderno, ma con accostamento discreto e ben integrato. I colori vivaci e chiari si integrano altrettanto bene in complessi alberghieri, di vacanze, in montagna, sul mare.

A parte la scelta di fondo che può essere quella di voler dare all'edificio una impronta di modernità, il vantaggio è anche nel risparmio energetico, come abbiamo ampiamente illustrato in altri articoli. Se è vero che anche sotto un intonaco di malta tradizionale si può realizzare un “cappotto “ di isolante termico, certamente non si può avere il duplice vantaggio dell'isolante termico e della intercapedine d'aria, che isola ulteriormente sia in inverno che in estate.

Nel prossimo numero vedremo di fare una comparazione tra i costi di una ristrutturazione o di una finitura esterna con intonaco o paramento a cortina in laterizio, e un rivestimento a parete ventilata, confrontando sia i costi di realizzazione che i costi di manutenzione negli anni di gestione dell'immobile.

Nella foto sotto è indicata una fase della realizzazione di un edificio residenziale a Tirana, in Albania, dove la struttura è molto tradizionale, con solai in latero-



**il rivestimento in alluminio
non presenta problemi
di manutenzione**

cemento, tamponature esterne in laterizio portante semi-pieno, che è adatto al fissaggio di tasselli ancoranti di tipo chimico, (per la sotto-struttura della parete ventilata). È interessante notare come l'edificio sia tutt'altro che semplice e squadrato, ma presenta rientranze, sporgenze, terrazze, parti curve. Tutto questo non costituisce un impedimento o difficoltà al rivestimento con i pannelli in alluminio, che adattano alle forme più varie. ■

Ing. Giacomo Botta

Potete inviare le vostre domande per l'ing. Botta alla nostra redazione (fax +39 035 586393) o direttamente a: miraservice@otefal.it



EDIFICIO RESIDENZIALE - TIRANA - ALBANIA



BANCA CENTRALE DI MOSCA AFFACCIATA SULLA PIAZZA ROSSA



SCUOLA MARINONI - UDINE

Il rivestimento in alluminio può essere realizzato con elementi curvi o addirittura con doppia curvatura, e con le sagome più varie, senza limitazioni